



M Ě S T O S O B O T K A

Městský úřad Sobotka

Boleslavská 440, 507 43 Sobotka

tel. 493 571 401, e-mail: urad@sobotka.cz

www.sobotka.cz IČO 00 27 21 24

Čj.: MUSO 2976/2024/KULT/411.1/A10

V Sobotce dne 03.10.2024

VÝZVA MAJITELŮM KULTURNÍCH PAMÁTEK V MPZ SOBOTKA K PŘIHLÁŠENÍ DO PROGRAMU REGENERACE MĚSTSKÝCH PAMÁTKOVÝCH REZERVACÍ A MĚSTSKÝCH PAMÁTKOVÝCH ZÓN NA ROK 2025

Ministerstvo kultury České republiky vyhlásilo pro rok 2025 dotační program „Program regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón.“

Do tohoto programu se **mohou přihlásit vlastníci kulturních památek na území vyhlášených městských památkových rezervací** (dále jen MPR) a **městských památkových zón** (dále jen MPZ) po celé České republice. **Město Sobotka má vyhlášenou MPZ**, ve které se celkem nachází 45 kulturních památek.

Dotace je především určena na zvýšené náklady spojené se zachováním a obnovou autentických prvků a konstrukcí kulturní památky. (Dle dosavadních zkušeností se jedná především o opravy fasády, opravy nebo výměnu střešní krytiny včetně konstrukcí krovu, repasi a výměnu oken a dveří)

Finanční prostředky z Programu regenerace MPZ a MPR **nejsou určeny zejména na:** modernizace objektů např.: zateplování, vytápění, elektroinstalace, rozvody vody, kanalizaci, vzduchotechniku, sanitární techniku, výplně otvorů z plastu, nebo typu EURO(okna, dveře, výkladce), zasklení izolačním dvojsklem a trojsklem, protipožární dveře, okna a stěny; nástavby a přístavby objektů, půdní vestavby, provizorní úpravy objektů, pronájem lešení, protiradonová opatření, čištění a úklid budov, hromosvody, úpravy veřejných prostranství (cesty, ulice, chodníky), terénní úpravy, sadové a parkové úpravy zeleně, pořízení stavebně-historického, restaurátorského průzkumu, projektové dokumentace, stavební dozor, kopie sochařských děl, vedlejší rozpočtové náklady (vyjma zařízení staveniště do 3,5 %), položka v rozpočtu – rezerva, DPH je-li vlastníkem plátce, režijní náklady, cestovné, dopravné, atd.

Vlastníci kulturních památek na území MPZ Sobotka zapsaných v Ústředním seznamu kulturních památek ČR, kteří by se chtěli do Programu regenerace na rok 2025 přihlásit mají možnost prostřednictvím Městského úřadu Sobotka požádat o dotaci.

Pro zařazení do Programu regenerace na rok 2025 je třeba vyplnit str. 5 Anketního dotazníku, který je přílohou této výzvy **včetně barevných fotografií** současného stavu kulturní památky a jejich částí, na kterých mají být provedeny stavební práce, i s doložením propočtu nákladů. Pro stavební práce, které mají být provedeny musí být vydáno závazné stanovisko orgánu památkové péče.

Vyplněnou stranu 5 Anketního dotazníku i s přílohami doručte na adresu Městského úřadu Sobotka osobně nebo poštou nejdéle do 24.10.2024 do 15:00 h.

Dle Zásad Ministerstva kultury České republiky pro užití a alokaci státní finanční podpory v Programu regenerace z roku 2025 jsou stanoveny závazné finanční podíly dotčených subjektů na akci obnovy kulturní památky takto:

prostředky vlastníka (FO, PO, církve)	min. 40%
rozpočet města	min. 10%
prostředky z programu	max. 50%

Spolupodíly se zaokrouhlují na koruny nahoru. Procenta se zaokrouhlují dolů. Podíl Ministerstva kultury se uvádí v celých tisících. Minimální výše příspěvku Ministerstva kultury je pro program doporučena ve výši 80.000 Kč.

Příspěvek z Programu nesmí být poskytnut na tutéž akci obnovy kulturní památky, na kterou je poskytován účelový příspěvek v rámci ostatních programů MK na úseku státní památkové péče.

Samotné zařazení kulturních památek do Programu regenerace v první fázi, tedy odeslání Anketních dotazníků, není zárukou získání samotné dotace ani určení její výše. O rozdělení příspěvků jednotlivým žadatelům rozhoduje Pracovní skupina programu regenerace MPZ Sobotka podle rozdělení státní finanční podpory Ministerstvem kultury. Výše kvóty státní finanční podpory v Programu bývá specifikována ročním Rozpisem státní finanční podpory, který je zpravidla odeslán Ministerstvem kultury na přelomu ledna a února v roce poskytnutí podpory. Po určení výše podpory Pracovní skupinou Programu regenerace MPZ následuje druhá fáze a to doložení dalších potřebných dokladů na výzvu města Sobotky dle Souhrnného přehledu MK.

Ministerstvo kultury vyhlašuje tento program pravidelně každý rok. Pokud nebude mít někdo z možných žadatelů dostatek času nebo finančních prostředků na realizaci v roce 2025, může se následující roky vždy začátkem září informovat na Městském úřadě Sobotka, jestli bude opět možnost tohoto programu využít.

Bližší informace obdržíte na:

Městském úřadě Sobotka, kontaktní osoba Monika Rejmanová, tel: 493 544 384 nebo na e-mailu: rejmanova@mesto-sobotka.cz

Stránkách Ministerstva kultury ČR

<https://mk.gov.cz/program-regenerace-mestskych-pamatkovych-rezervaci-a-mestskych-pamatkovych-zon-cs-282>

Ing. Lubor Jenček
starosta města Sobotka

Příloha:

str. 5 Anketního dotazníku

VI. Akce obnovy připravované pro rok 2025

Identifikace objektu (název, č.p., parc. č.):

Rejstříkové číslo kulturní památky:

(nezařazujte do Anketního dotazníku kulturní památky nacházející se mimo MPR nebo MPZ a nepamátkové objekty)

Vlastník:

Připravenost akce z hlediska zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů:¹

č.j. _____ ze dne _____

Připravenost akce z hlediska zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů:¹

č.j. _____ ze dne _____

Zahájení obnovy v roce: _____ Předpokládané dokončení obnovy v roce: _____

Stručná charakteristika obnovy:

Hlavní práce na obnově v r. 2025:

Celkové náklady na obnovu v roce 2025 (tis. Kč) **včetně DPH:**

Z toho **náklady v roce 2025 na práce zabezpečující uchování souhrnné památkové hodnoty kulturní památky**

(dle odst. 8. části I. Zásad v tis. Kč) **včetně DPH:**²

Z toho potřeba státní podpory

(dle odst. 7. části II. Zásad) v roce 2025 (v tis. Kč):

Minimální výše příspěvku je pro program doporučena ve výši 80 000,- Kč.

Doložte fotografii současného stavu památky a jejích částí, na nichž mají být v roce 2025 prováděny stavební práce.

Další akce uveďte na kopii této stránky dotazníku.

Uvádějte pouze akce obnovy kulturních památek, které jsou připraveny tak, aby jejich obnova mohla být v příštím roce včas zahájena a zároveň jsou uvedeny v Ústředním seznamu kulturních památek a nacházejí se na území MPR nebo MPZ.

¹ Uveďte **datum** a č.j. vydání závazného stanoviska obecního úřadu obce s rozšířenou působností, popř. magistrátního úřadu nebo krajského úřadu k obnově kulturní památky, datum a č.j. vydání aktu územně příslušného stavebního úřadu (stavební povolení, sdělení k ohlášení stavebních prací, popř. nařízení o udržovacích nebo zabezpečovacích pracích).

² Akce obnovy většího rozsahu (s celkovými ročními náklady 1 mil. Kč a více) je potřeba **doložit propočtem nákladů projektanta anebo stavební firmy (včetně DPH), jinak nebude akce započtena.**